



# Huurderskrantje lente 2022



## UITpas

---

De UITpas is een spaarkaart voor cultuur, sport en ontspanning. Bij iedere activiteit spaar je punten die je kan inruilen voor kortingen of een ander cadeau (vb. een gratis kopje koffie in de bibliotheek).

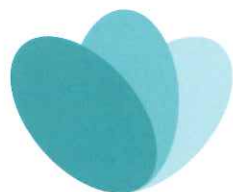
Mensen met een beperkt inkomen hebben recht op een UITpas met kansentarief. Dit tarief is enkel geldig in een bepaalde regio (Wetteren, Wichelen en Laarne behoren tot de regio Dender). De UITpas is gratis, maar dient aangevraagd te worden via het OCMW.

Een overzicht van alle locaties en voordelen kan je terugvinden op de website van UITpas Dender

**Nog een andere leuke tip:** Woensdag 20 april 2022 is het buitenspeeldag! Net zoals vorig jaar zullen er op de Markt in Wetteren weer heel wat leuke activiteiten plaatsvinden die dag, of ga je uitleven op de Warande!

## Too good to go

---



**Too Good To Go**

Ken je "Too Good To Go" al?

Via deze app kan je bij verschillende winkels en restaurants terecht voor voeding en drank die een korte houdbaarheidsdatum hebben, maar nog zeker goed zijn om te nuttigen. Voor een klein prijsje kan je soms een heel mooi pakket ontvangen én je draagt zo je steentje bij tegen voedselverspilling!

Wil je de app ook installeren op jouw smartphone? Zoek dan naar volgend logo!

## Nicotine schade

---

Wist je dat er meer dan 4.000 chemische stoffen in de rook van sigaretten zit?

Binnen roken is niet alleen zeer schadelijk voor je gezondheid maar het kan ook huurschade veroorzaken.

Wanneer je binnen rookt kan er zich een dikke laag nicotine vormen op de muren die niet meer zo makkelijk verwijderd kan worden. Vaak zit er niks anders op dan de ruimtes volledig te herschilderen. Per ruimte mag je rekenen op een kost van meer dan 100 euro, zonder werkuren! Deze kost valt volledig ten laste van de huurder.



## Huisdieren

---

De aanwezigheid van een dier zorgt voor plezier. Velen onder ons herkennen het wel, de waarde die het gezelschap van een huisdier met zich meebrengt. Toch denk je best twee keer na voor je een huisdier neemt, want niet iedere woning is hiervoor geschikt. Bij twijfel kan je steeds jouw huurbegeleider contacteren.

Let er ook op dat jouw huisdier niet zorgt voor schade aan de woning, in dat geval zijn de kosten voor jou!



## Onderhoud tuinen

Nu de zon weer vaker tevoorschijn komt, worden niet enkel de dagen langer, maar ook het gras in de tuin.

Als je een woning met een tuin huurt is het belangrijk om te weten dat het onderhoud van deze tuin ten laste is van de huurder zelf. Begin spoedig met het afrijden van het gras en doe dit op regelmatige basis.

Voor sommige huurders is het niet makkelijk om zelf de tuin te onderhouden. Laat dit tijdig weten aan je huurbegeleider. Zij kijken dan voor jou na welke externe firma het onderhoud kan komen doen. Opgelet: Deze kosten zijn wel voor de huurder.

Heb je nog geen grasmachine, houd dan zeker de folders van de doe-het-zelfzaken in de gaten. Tijdens de lente zijn er vaak kortingsacties en kan je voordelig een grasmachine aankopen.

